

MATERIAALSTAAT ROOTS

Projectcode	2002-LCU	Afkortingen	x	van toepassing in deze gevel van dit blok								
Fase	DO 2	v = voorgevel	o	van toepassing (op alle posities in dit blok / in alle blokken)								
Datum	08/05/2022	a = achtergevel										
Status	Definitief	s = spronggevel										
Onderdeel	Materiaal en bewerking	Behoort tot het bouwarchief	Kleur	Monster	Alle blokken	C	D	G	J	N	Q	T
						N O Z W v a s	N O Z W v a	N O Z W s v s a	N O Z W a v	N O Z W v v a a	N O Z W a v	N O Z W a a v v
Gevel												
Metselwerk	Engels Danali	Licht beige/bruin genuanceerd	o			x	x x	x x x x	x	x x	x x	x x x x
	Engels Cerite	Beige/bruin genuanceerd	o			x x			x	x x		
Metselwerkverband	Halfsteens dubbelverband (gestapeld halfsteens)		o					x x x x			x x	
	Wildverband		o			x x			x x	x x x x		x x x x
	Tegelverband						x x					
	Staand verband halfsteens (banden)		o							x x		
Metselwerk verbijzonderingen	Ribbels geextrudeerd (volgens details)		o							x x	x	x x
	45 graden gedraaid uitstekend (muizentandjes) (horizontale vlakken hydrofoberen)		o					x				
	Rand metselwerk rond kozijnen geextrudeerd (horizontale vlakken hydrofoberen)		o				x	x				
	Dubbele rollaag rond poort		o			x						
	45 graden gedraaide hoekstenen (horizontale vlakken hydrofoberen)		o						x			
	geglazuurde stenen rond gevelopeningen beganegrand	Kleur ntb	o					x				
Voegwerk	Plat en vol met geborstelde voeg	Licht grijs (Beamix 2772)	o			x	x x	x x		x x	x x	x x x x
	Doorstrijk 4-5mm terugliggend	Grijs (Beamix 2773)	o			x x		x x x	x	x x		
Dilatatie	Bezande kitvoeg	Kleur gelijk aangrenzend voegwerk		o								
Geveldragers en lateien	Staal gecoat	Kleur ntb	o									
Natuursteen	Natuursteen in gevels	Beige/bruin genuanceerd	o			x	x		x	x x	x	x x x x
	Natuursteen afdekkers balkonrand	Beige/bruin genuanceerd							x		x	
Nestkasten	Houtbeton gekeimd	Ntb (in kleur voeg)	o	o								
Gevelplanken binnenhoven	Foreco o.g. houten latten, gebeitst, 65 / 90 / 140mm vertikaal gemonteerd,	Kleur ntb	o			x	x	x x		x x	x	
Galerijrand	Bloembakken in gevelmateriaal					x	x	x x		x x	x	
Privacylamellen binnenhof (pergola's)	Thermisch verduurzaamd hout, gebeitst	Kleur ntb				x	x	x x			x	
Onderdoorgang	Spiegelende beplating volkernplaat	naturel	o			x x						
Beplating binnenzijde dakrand	Rockpanel o.g.	Kleur ntb in afstemming met metselwerk		o								
Gevelplanken in loggia's	Platowood, Platonium 01, houtsoort Fraké, voorzien van polymeerbehandeling (nabehandeling met het brandvertragende FireProtect) om te voldoen aan Brandklasse B	Voorvergrijsd, verder onbehandeld								x		x
Zonwering												
Zonweringscreens behuizing en geleiders	Renson o.g. Fixscreen Minimal Small M7A, maat geleiders 55x20 / 90x20	Alle profielen in zicht gecoat in kleur kozijn		o								
Zonweringscreens doek	niet zichtblokkerend	3 verschillende kleuren ntb	o	o								

MATERIAALSTAAT ROOTS

Projectcode	2002-LCU	Afkortingen	x	van toepassing in deze gevel van dit blok
Fase	DO 2	v = voorgevel	o	van toepassing (op alle posities in dit blok / in alle blokken)
Datum	08/05/2022	a = achtergevel		
Status	Definitief	s = spronggevel		

Behoort tot het bouwarchief

Onderdeel	Materiaal en bewerking	Kleur	Monster	Alle blokken	C	D	G	J	N	Q	T
					N O Z W	N O Z W	N O Z W	N O Z W	N O Z W	N O Z W	N O Z W
					v a s	v a	s v s a	a v	v v a a	a v	a a v v
Kozijnen en toebehoren											
Kozijnen, deuren en toebehoren	Platowood (Fraké hout thermisch gemodificeerd), Weathered Color Stain (voorvergrijsd met semi-transparante beits)	Voorvergrijsd transparant			x	x	x	x	x x	x	
Kozijnen, deuren en toebehoren	Platowood (Fraké hout thermisch gemodificeerd), in kleur geschilderd (niet film-vormend)	Kleur ntb			x	x	x x		x x x		
Woningtoegangsdeuren	Hout met strookraam (breed 200mm)	Kleur ntb			x	x	x	x	x x	x	x x
Kozijnen, deuren en toebehoren	Schueco aluminium kozijnen (AWS 75 PD.SI) geanodiseerd, verborgen afwatering, scharnieren in kleur kozijn, benodigde verstevingsribben integreren in kozijn of (indien niet voldoende) stalen rib aan binnenzijde kozijn	C32									x x x x
Kozijnen serres	Schueco aluminium kozijnen (CMC 50)										x
Doorvalbeveiliging	Glazen doorvalbeveiliging geïntegreerd in kozijn				x	x		x x	x x	x	
Kozijnen, deuren, roosters en toebehoren Trafo-ruimte	Staal, met roosters naadloos opgenomen in de deuren, poedercoaten in kleur, scharnieren en beslag in kleur kozijn	Kleur ntb							x		
Hang en sluitwerk	Aluminium, RVS look	RVS look		o							
Beslag	Woningtoegangsdeuren met 2 (losse) rozetten tbv deurknop en slotgat	RVS look		o							
Luifels entreehallen	Geïntegreerd in kozijn en in zelfde materialisering als kozijn (hout / aluminium profielen)	Conform kozijn							x		x
Hekwerk in poort	Gecoat stalen hekwerk (opbouw ntb) vlak in gevel (nis) = wegvallend gedetailleerd	Kleur ntb			x						
Vluchtdeur in poort	Deur en kozijn bekleden met materiaal poort (spiegelende beplating). Kozijn met verborgen scharnieren (Xinnix type X1)	Naturel			x						
Lekddorpels onder kozijnen en tpv terugliggend metselwerk	Aluminium, in kleur geanodiseerd	Kleur ntb in afstemming met kozijnen	o		x	x x	x x	x x	x x x x	x x	x x x x
Lekddorpels onder kozijnen in zone natuursteen plint + gehele voorgevel blok C	Kunststeen / natuursteen	Ntb conform plint	o		x	x	x x	x	x x	x	x x x x
Lekddorpels maaiveld achtergevel	Kunststeen				x	x	x x		x x	x	
Galerijen, balkons, loggias en toebehoren											
Galerijplaten	Beton, prefab, met kleurtoeslag, bovenzijde met motief (GIAN 2)	Licht beige/bruin			x					x	
Balkonplaten loggia's / buitenruimtes	Beton, prefab, met kleurtoeslag, bovenzijde met motief (GIAN 2), Onderzijde vlak gerold of gespaand	Licht beige/bruin							x x		x x x
Plafonds loggia en tpv toegang vluchtrap	Platowood (Fraké hout thermisch gemodificeerd), Platowood Natural Color Stain (semi-transparante beits)	Bruin transparant			x				x		
Hekwerken loggia's + galerijen	Lamelhekwerk (staal of aluminium gecoat) 50x10 lamellen	Kleur ntb							x x		x

MATERIAALSTAAT ROOTS

Projectcode	2002-LCU	Afkortingen	x	van toepassing in deze gevel van dit blok								
Fase	DO 2	v = voorgevel	o	van toepassing (op alle posities in dit blok / in alle blokken)								
Datum	08/05/2022	a = achtergevel										
Status	Definitief	s = spronggevel										
Onderdeel	Materiaal en bewerking	Behoort tot het bouwarchief	Kleur	Monster	Alle blokken	C	D	G	J	N	Q	T
						N O Z W v a s	N O Z W v a	N O Z W s v s a	N O Z W a v	N O Z W v v a a	N O Z W a v	N O Z W a a v v
Gevelelementen												
Plantenbakken (plint en verdiepingen)	Metselwerk						x					x x
Plantenbakken (plint)	Natuursteen							x	x		x	
Plantenbakken (verdiepingen)	Bloembakken in gevelmateriaal					x					x	
HWA's	Kunststof, afgedekt met een aluminium afdekkap	Kleur ntb		o								
Spuwers	Aluminium gecoat	Kleur ntb (afstemmen met metselwerk)		o								
Ventilatioeroosters tbv luchttoevoer in dakrand	Aluminium gecoat	Kleur ntb (afstemmen per blok)				x	x	x	x	x	x	x
Postkasten en bellentableau	Frontplaat, bellen, (vlakke, ingelegde) briefkleppen etc: RVS of in kleur gecoat Nummers gegraveerd/geëts, geen kunststof onderdelen in het zicht Naamplaatjes in naamplaathouder op postkast.									x		x
Huisnummers in metselwerk	Hoekelement van vezel versterkt beton met ingestort huisnummer + geïntegreerde beldrukker en sparing tbv naamplaatje	Kleur ntb (afstemmen met metselwerk)		o			x	x		x		x x
Huisnummers in natuursteen	Hoekelement van natuursteen met ingegraveerd huisnummer + geïntegreerde beldrukker en sparing tbv naamplaatje	Kleur conform overig natuursteen				x			x		x	
Verlichting voordeuren	Ledspots in negge	Grafiet				x	x	x	x	x	x	x x
Verlichting buitenruimtes	BEGA 24370 of 24134					x	x	x	x	x	x	
Dak, buitenvloer en -plafond-afwerking												
Dak groenpakket	Volgens opgave ZUS			o								
Dakrand	Dakkappen aluminium gecoat in kleur	Kleur ntb		o								
PV panelen	Volgens opgave VIAC			o								
Vloerafwerking loggia	ntb			o								
Noodoverstort	Aluminium in kleur gecoat, afmetingen i.o.m. constructeur en afmetingen afstemmen op metselwerk	Kleur ntb		o								

MATERIAALSTAAT ROOTS

Projectcode	2002-LCU	Afkortingen	x	van toepassing in deze gevel van dit blok							
Fase	DO 2	v = voorgevel	o	van toepassing (op alle posities in dit blok / in alle blokken)							
Datum	08/05/2022	a = achtergevel									
Status	Definitief	s = spronggevel									
Onderdeel	Materiaal en bewerking	Kleur	Monster	Alle blokken	C	D	G	J	N	Q	T
					N O Z W v a s	N O Z W v a	N O Z W s v s a	N O Z W a v	N O Z W v v a a	N O Z W a v	N O Z W a a v v
Interieur algemene ruimte											
Hoofdrappenhuis trappen	Beton, prefab met trapbomen, bovenzijde met motief (GIAN 2)	standaard							o		o
Hekwerk trappenhuis	Lamellenhek	ral 9010							o		o
Railingen in trappenhuis	stalen buis op ronde rozetten, onder en bovenzijde afgedicht met staal, gecoat	RVS							o		o
Vloerafwerking entreehal	Tegels Terra Maestricht volgens patroon TS-1 o.g. Incl 15cm plinttegel	n.t.b.							o		o
Plint entreehal	Tegels Terra Maestricht, hoogte 95mm	n.t.b.							o		o
Schoonloopmat	Forbo Coral	n.t.b.							o		o
Plafondafwerking entreehallen	Naadloos akoestisch plafond Gyproc	Wit							o		o
Wandafwerking entreehal	geschilderd, sauswerk	ral 9010		o							
Postkasten binnen	Postkastmeubel in entreehal met houtfineer-afwerking. Vlakke, ingelegde briefkleppen en deurtjes: RVS of in kleur gecoat, nummers gegraveerd/geëetst, geen kunststof onderdelen in het zicht, naamplaatjes in naamplaathouder op postkast.	ntb							o		
Wandafwerking lifthalen	geschilderd, sauswerk	n.t.b.		o							
Wandafwerking trappenhuisen	sputwerk	RAL 9010							o		o
Deuren en kozijnen woningtoegang en toegang trappenhuisen	Ntb	Ntb		o							
Verlichting (verkeers)ruimtes	BEGA 50 648.1 K3								o		o
Bewegwijzering	RVS (of aluminium met RVS look) cijfers, losse cijfers in iedere lifthal verwijzend naar de appartementen op de verdieping, h= +/- 100mm, (v.b. https://www.rvsland.nl/huisnummers-120mm)	ontwerp ntb door architect		o							
Huisnummers interieur / galerij	bij iedere woningtoegangsdeur het huisnummer in losse RVS (of aluminium met RVS look)	rRVS of RVS look			o				o	o	
Beldrukker interieur / galerij	ronde RVS beldrukker op rozet op kozijn	RVS			o				o	o	
Lift vloerafwerking	gelijk aan afwerking vloer lifthal & voorportalen	gelijk aan afwerking vloer lifthal & voorportalen		o							
Kunssteen dorpels		licht grijs standaard kleur		o							
Interieur Woningen											
Rooster in meterkast	aluminium of staal, gecoat	zelfde kleur als deur		o							
Kozijnen en deuren	staal conform PvE VORM	RAL 9010		o							
Trappen	hout conform PvE VORM			o							
Meterkastdeuren (in woningen)	afwerking gelijk aan binnendeuren	afwerking gelijk aan binnendeuren		o							
Kunststeendorpel achter aluminium kozijn		lichtgrijs (standaard kleur)		o							
Kunststeendorpels		grijs (standaard kleur)		o							
Afwerkingen en sanitair etc in de woningen	Conform TPVE			o							